UMOWA Nr …………/O/2019

zawarta w dniu …………………….. w Samborcu pomiędzy:

**Powiatem Sandomierskim** ( Nabywcą i Podatnik)

27-600 Sandomierz, ul. Mickiewicza 34

NIP 864 18 23 946, REGON 830409235

reprezentowanym przez :

Piotr Martyniak – Dyrektor

**Nazwa i adres Odbiorcy faktur :**

Zarząd Dróg Powiatowych w Sandomierzu z siedzibą w Samborcu

27-650 Samborzec, Samborzec 199

zwany dalej Zamawiającym,

a

***…………………………………………………………………………….***

***…………………………………………………………………………***

reprezentowaną przez :

**……………………………………………** zwany dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego

Na zadaniach pn.:

1. **Przebudowa drogi powiatowej nr 0754T Słupcza - Szczytniki - Bożydar - Dwikozy w miejscowości Szczytniki od km 1+156 do km 2+102 (odcinek I od km 1+156 do km 1+437 i odcinek II od km 1+437 do km 2+102).**
2. **Przebudowa drogi powiatowej nr 0777T Świątniki - Byszów w miejscowości Chobrzany od km 3+490 do km 4+480.**
3. **Przebudowa drogi powiatowej nr 0797T Pęchów - Usarzów w miejscowości Pęchów na odcinkach od km 0+012 do km 0+394 i od km 0+482 do km 0+893.**

1. Podstawowe obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego.

Zakres czynności określony ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2017.1332 j.t. ze zm.) obejmuje:

* reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i zgłoszeniem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
* zapewnienie nadzoru nad wykonywaniem robót budowlanych przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych;
* pełnienie funkcji koordynatora prac inspektorów nadzoru różnych specjalności;
* sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
* sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych;
* potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy;
* niezwłoczne zgłoszenie Zamawiającemu zastrzeżeń co do zakresu prowadzonych prac.
* **sprawdzanie faktycznie wykonanych robót w oparciu o książkę obmiaru oraz prawidłowości ich rozliczenia poprzez sprawdzenie i zatwierdzenie kosztorysu powykonawczego w terminie 7 dni od daty otrzymania od wykonawcy robót.**
* **uczestnictwo w organizowanych roboczych naradach budowy.**

2. **Obowiązki inspektora nadzoru wykonywane będą poprzez pobyt na budowie w miarę potrzeb wynikających z toku budowy.**

3. **Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych i zamiennych rodzajowo, nie występujących w ofercie i nie objętych przedmiarem robót, a koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, inspektor nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym zamawiającego. Pisemna zgoda zamawiającego będzie podstawą do wykonania robót dodatkowych i zamiennych, za wyjątkiem robót o których mowa w § 5 pkt 2.**

4. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo:

* wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
* żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie
* wnioskować o wykonanie robót uzupełniających lub dodatkowych w uzgodnieniu z Zamawiającym i Wykonawcą (sporządzać stosowne protokoły).

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada „uprawnienia budowlane” do pełnienia nadzoru inwestorskiego na przedmiotowej inwestycji.
2. Funkcję inspektora nadzoru sprawował będzie:

**…………………………………………….**

§ 3

Nadzór inwestorski, stanowiący przedmiot umowy Wykonawca będzie wykonywał **od dnia przekazania placu budowy do dnia sporządzenia protokołu ostatecznego odbioru (planowany termin zakończenia realizacji inwestycji 30.11.2019 r).**

§ 4

1. Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia ustala się w wysokości :

**Zadanie nr 1:**  **….................................................................................................. złotych**

(słownie:………………………………………………………………………………………………………………………………….)

w tym podatek VAT.

**Zadanie nr 2:**  **….................................................................................................. złotych**

(słownie:………………………………………………………………………………………………………………………………….)

w tym podatek VAT.

**Zadanie nr 3:**  **….................................................................................................. złotych**

(słownie:………………………………………………………………………………………………………………………………….)

w tym podatek VAT.

Powyższa cena realizacji zamówienia jest ostateczna i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, które Wykonawca – Inspektor Nadzoru zobowiązany jest ponieść w związku z realizacją zamówienia łącznie z podatkiem VAT, jeżeli taki występuje.

1. **Wynagrodzenie dla Wykonawcy nastąpi fakturą końcową w terminie 30 dni.**
2. **Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie sprawdzony i zatwierdzony przez inspektora nadzoru, protokół wykonania i odebrania robót wraz z niezbędnymi dokumentami złożony przez wykonawcę robót.**

§ 5

W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę czynności zgodnie z zawartą umową, nieterminowo i niezgodnie z obowiązującymi przepisami, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym.

§ 6

1. Jeżeli w toku realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót uzupełniających lub dodatkowych nieprzewidzianych umową zawartą z Wykonawcą robót, Wykonawca jako Inspektor Nadzoru jest zobowiązany do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego.
2. **Jeżeli w okresie realizacji robót związanych z realizacja zamówienia zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenia przed awarią wówczas inspektor nadzoru upoważniony jest do udzielenia wykonawcy robót zlecenia ich wykonania przez dokonanie wpisu do dziennika budowy, po czym niezwłocznie zawiadomi zamawiającego.**
3. Bez zgody zamawiającego, Inspektor nadzoru nie jest upoważniony do wydawania poleceń wykonywania robót dodatkowych, uzupełniających i zamiennych.
4. W przypadku wyrażenia zgody przez Zamawiającego na wykonanie robót dodatkowych, na tą okoliczność winien być spisany protokół konieczności przez Inspektora Nadzoru, Kierownika Budowy i zatwierdzony przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Protokół konieczności winien zawierać: zakres robót, szacunkowy koszt i uzasadnienie konieczności ich wykonania.
5. **W przypadku wydania polecenia wykonania robót dodatkowych, zamiennych, ustanowionemu przez wykonawcę kierownikowi budowy, lub kierownikowi robót przez inspektora nadzoru bez pisemnej zgody zamawiającego o której mowa w § 1 pkt 3, za wyjątkiem § 6 pkt 2, wszelkie koszty związane z wydanym pleceniem pokryje inspektor nadzoru inwestorskiego.**

§ 7

Za szkody wynikające z nienależytego wykonania nadzoru Wykonawca odpowiadać będzie wobec Inwestora w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Każda ze stron może odstąpić od umowy za uprzednim miesięcznym wypowiedzeniem.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Ewentualne spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Zmiany postanowień umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej i potwierdzenia przyjęcia ich przez obydwie strony umowy.

§ 12

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: 2 egzemplarze dla Inwestora, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

***Zamawiający: Wykonawca:***

......................................... ................................................

........................................ ................................................